

HOTĂRÂREA NR. _____
Din _____ 2026

privind declararea de utilitate publică și de interes local al obiectivului de investiție privind aprobarea proiectului și a cheltuielilor aferente proiectului "DEZVOLTAREA DE NOI CAPACITĂȚI DE STOCARE A ENERGIEI ELECTRICE PRODUSĂ DIN SURSE REGENERABILE DE ENERGIE ÎN COMUNA SÂNTANA DE MUREȘ, JUDEȚUL MUREȘ"

Consiliul Local al Comunei Sântana de Mureș, întrunit în ședință extraordinară
Văzând referatul de aprobare al primarului nr. 18817/09.10.2026, raportul de specialitate nr. 18819/09.10.2026, precum și rapoartele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Sântana de Mureș nr. _____/2026,

Având în vedere:

- prevederile art. 4 alin (1) din Ordinul Ministerului Agriculturii și Dezvoltării rurale nr. 1366/2018 privind aprobarea procedurii privind scoaterea din circuitul agricol a pajiștelor permanente;
- art. 92 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările ulterioare
- în baza prevederilor art. 286 alin (4), art. 290, art. 361 alin (2) și (3) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ,
- Fondul pentru modernizare în România, Programul-cheie 1: Surse regenerabile de energie și stocarea energiei;
- GHIDUL SOLICITANTULUI - Sprijinirea investițiilor în dezvoltarea de noi capacități de stocare a energiei electrice produse din surse regenerabile de energie pentru entități publice, aprobat prin ordinul ministerului energiei nr. 1065/08.09.2026;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. b) și cu alin. (4) lit d), coroborat cu art. 139 alin. (1) și alin (3), respectiv celor ale art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă declararea de utilitate publică și de interes local al obiectivului de investiție "DEZVOLTAREA DE NOI CAPACITĂȚI DE STOCARE A ENERGIEI ELECTRICE PRODUSĂ DIN SURSE REGENERABILE DE ENERGIE ÎN COMUNA SÂNTANA DE MUREȘ, JUDEȚUL MUREȘ" pentru amplasarea de noi capacități de stocare a energiei electrice produse din surse regenerabile de energie în cadrul „Programului-cheie 1” Surse regenerabile de energie și stocarea energiei din Fondul pentru modernizare pe terenul înscris în Cf nr. 58088 Sântana de Mureș în suprafață de 225 mp. Propeitatea comunei Sântana de Mureș – domeniul public.

Art.2 Comuna Sântana de Mureș este cu scoaterea definitivă din circuitul agricol a terenului arabil extravilan, proprietatea publică, teren înscris în CF nr. 58088 în suprafață de 225 mp în vederea realizării investiție "DEZVOLTAREA DE NOI CAPACITĂȚI DE STOCARE A ENERGIEI ELECTRICE PRODUSĂ DIN SURSE REGENERABILE DE ENERGIE ÎN COMUNA SÂNTANA DE MUREȘ, JUDEȚUL MUREȘ"

Art.3 Aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se asigură de către primarul Comunei Sântana de Mureș prin aparatul de specialitate.

Art. 4. Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general alComunei Sântana de Mureș, în termenul prevăzut de lege, primarului Comunei Sântana de Mureș și Prefectului Județului Mureș,DAJ Mureș și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul primăriei, precum și pe pagina de internet a comunei.

Initiator
Primar,
Moldovan Dumitru

Avizat,
Secretar general,
Cosmina Blănaru

REFERAT DE APROBARE

La proiectul de hotărâre privind declararea de utilitate publică și de interes local al obiectivului de investiție privind aprobarea proiectului și a cheltuielilor aferente proiectului "DEZVOLTAREA DE NOI CAPACITĂȚI DE STOCARE A ENERGIEI ELECTRICE PRODUSĂ DIN SURSE REGENERABILE DE ENERGIE ÎN COMUNA SÂNTANA DE MUREȘ, JUDEȚUL MUREȘ"

Având în vedere adoptarea Hotărârii Consiliului local privind aprobarea proiectului și a cheltuielilor aferente proiectului "REALIZAREA DE CAPACITĂȚI NOI DE PRODUCERE A ENERGIEI ELECTRICE DIN SURSE SOLARE PENTRU AUTOCONSUM ÎN COMUNA SÂNTANA DE MUREȘ, JUDEȚUL MUREȘ"

Ghidul solicitantului - Sprijinirea investițiilor în dezvoltarea de noi capacități de stocare a energiei electrice produse din surse regenerabile de energie pentru entități publice, aprobat prin ordinul ministerului energiei nr. 1065/08.09.2026; Fondul pentru modernizare în România, Programul-cheie 1: Surse regenerabile de energie și stocarea energiei, îl reprezintă creșterea gradului de valorificare și autoconsum al energiei electrice produse din surse regenerabile la nivelul UAT COMUNA SÂNTANA DE MUREȘ, prin realizarea unei noi capacități de stocare a energiei electrice de 1,31 MWh, conectată la o centrală electrică fotovoltaică (CEF), cu o putere instalată totală de 0,300 MW, în vederea optimizării consumului de energie, reducerii dependenței de energia electrică preluată din rețea și diminuării emisiilor de gaze cu efect de seră, în cadrul Programului-cheie 1" Surse regenerabile de energie și stocarea energiei din Fondul pentru modernizare.

Proiectul " "DEZVOLTAREA DE NOI CAPACITĂȚI DE STOCARE A ENERGIEI ELECTRICE PRODUSĂ DIN SURSE REGENERABILE DE ENERGIE ÎN COMUNA SÂNTANA DE MUREȘ, JUDEȚUL MUREȘ" urmărește preluarea surplusului de energie electrică produsă de centrala fotovoltaică aflată în curs de execuție, stocarea acesteia și utilizarea ulterioară. Astfel, investiția va contribui la optimizarea gestionării consumului energetic la nivelul UAT, creșterea gradului de autoconsum al energiei produse din surse regenerabile, reducerea dependenței de energia electrică preluată din rețea, precum și la creșterea flexibilității și rezilienței infrastructurii energetice locale.

Terenul pe care se vor realiza capacitățile de stocare a energiei electrice produse din surse regenerabile de energie, înscris în CF nr. 58088, este proprietatea comunei Sântana de Mureș domeniul public al comunei. Comuna Sântana de Mureș pentru a realiza acest obiectiv trebuie să își dea acordul pentru scoaterea din circuitul Agricol, acordul fiind necesar pentru a se realiza investiția așa cum rezultă din prevederile art. 92 din legea nr. 18/1991, cu modificările ulterioare.

Potrivit prevederilor art. 92 alin (1) "Amplasarea construcțiilor de orice fel, definite la art. 91 alin. (2), pe terenuri agricole din extravilan, pe cele amenajate cu lucrări de îmbunătățiri funciare, precum și pe cele plantate cu vii și livezi, parcuri naționale, rezervații, monumente, ansambluri arheologice și istorice, este interzisă."

(2) Prin excepție de la prevederile alin. (1), pe terenurile agricole de clasa a III-a, a IV-a și a V-a de calitate, având categoria de folosință arabil, pășune, vii și livezi, precum și pe cele amenajate cu lucrări de îmbunătățiri funciare, situate în extravilan, în baza autorizației de construire și a aprobării scoaterii definitive sau temporare din circuitul agricol, pot fi amplasate următoarele obiective de investiție:

...

d) de interes național, județean sau local, declarate de utilitate publică, în condițiile legislației în vigoare;

...

j) specifice producerii de energie electrică din surse regenerabile: capacități de producție a energiei solare, energiei eoliene, energiei din biomasă, biolichide și biogaz, unități de stocare a electricității,

stații de transformare sau alte sisteme similare care se pot amplasa pe terenurile agricole situate în extravilan, în suprafață de maximum 50 ha.,

Având în vedere cele arătate mai sus, propunem aprobarea proiectului de hotărâre anexat.


PRIMAR
MOLDOVAN DUMITRU

RAPORT DE SPECIALITATE

La proiectul de hotărâre privind declararea de utilitate publică și de interes local al obiectivului de investiție privind aprobarea proiectului și a cheltuielilor aferente proiectului "DEZVOLTAREA DE NOI CAPACITĂȚI DE STOCARE A ENERGIEI ELECTRICE PRODUSĂ DIN SURSE REGENERABILE DE ENERGIE ÎN COMUNA SÂNTANA DE MUREȘ, JUDEȚUL MUREȘ"

Având în vedere adoptarea Hotărârii Consiliului local privind aprobarea proiectului și a cheltuielilor aferente proiectului "REALIZAREA DE CAPACITĂȚI NOI DE PRODUCERE A ENERGIEI ELECTRICE DIN SURSE SOLARE PENTRU AUTOCONSUM ÎN COMUNA SÂNTANA DE MUREȘ, JUDEȚUL MUREȘ"

Ghidul solicitantului - Sprijinirea investițiilor în dezvoltarea de noi capacități de stocare a energiei electrice produse din surse regenerabile de energie pentru entități publice, aprobat prin ordinul ministerului energiei nr. 1065/08.09.2026; Fondul pentru modernizare în România, Programul-cheie 1: Surse regenerabile de energie și stocarea energiei, îl reprezintă creșterea gradului de valorificare și autoconsum al energiei electrice produse din surse regenerabile la nivelul UAT COMUNA SÂNTANA DE MUREȘ, prin realizarea unei noi capacități de stocare a energiei electrice de 1,31 MWh, conectată la o centrală electrică fotovoltaică (CEF), cu o putere instalată totală de 0,300 MW, în vederea optimizării consumului de energie, reducerii dependenței de energia electrică preluată din rețea și diminuării emisiilor de gaze cu efect de seră, în cadrul Programului-cheie 1 "Surse regenerabile de energie și stocarea energiei din Fondul pentru modernizare.

Proiectul " "DEZVOLTAREA DE NOI CAPACITĂȚI DE STOCARE A ENERGIEI ELECTRICE PRODUSĂ DIN SURSE REGENERABILE DE ENERGIE ÎN COMUNA SÂNTANA DE MUREȘ, JUDEȚUL MUREȘ" urmărește preluarea surplusului de energie electrică produsă de centrala fotovoltaică aflată în curs de execuție, stocarea acesteia și utilizarea ulterioară. Astfel, investiția va contribui la optimizarea gestionării consumului energetic la nivelul UAT, creșterea gradului de autoconsum al energiei produse din surse regenerabile, reducerea dependenței de energia electrică preluată din rețea, precum și la creșterea flexibilității și rezilienței infrastructurii energetice locale.

Terenul pe care se vor realiza capacitățile de stocare a energiei electrice produse din surse regenerabile de energie, înscris în CF nr. 58088, este proprietatea comunei Sântana de Mureș domeniul public al comunei. Comuna Sântana de Mureș pentru a realiza acest obiectiv trebuie să își dea acordul pentru scoaterea din circuitul Agricol, acordul fiind necesar pentru a se realiza investiția așa cum rezultă din prevederile art. 92 din legea nr. 18/1991, cu modificările ulterioare.

Potrivit prevederilor art. 92 alin (1) "Amplasarea construcțiilor de orice fel, definite la art. 91 alin. (2), pe terenuri agricole din extravilan, pe cele amenajate cu lucrări de îmbunătățiri funciare, precum și pe cele plantate cu vii și livezi, parcuri naționale, rezervații, monumente, ansambluri arheologice și istorice, este interzisă."

(2) Prin excepție de la prevederile alin. (1), pe terenurile agricole de clasa a III-a, a IV-a și a V-a de calitate, având categoria de folosință arabil, pășune, vii și livezi, precum și pe cele amenajate cu lucrări de îmbunătățiri funciare, situate în extravilan, în baza autorizației de construire și a aprobării scoaterii definitive sau temporare din circuitul agricol, pot fi amplasate următoarele obiective de investiție:

...

d) de interes național, județean sau local, declarate de utilitate publică, în condițiile legislației în vigoare;

...

j) specifice producerii de energie electrică din surse regenerabile: capacități de producție a energiei solare, energiei eoliene, energiei din biomasă, biolichide și biogaz, unități de stocare a electricității, stații de transformare sau alte sisteme similare care se pot amplasa pe terenurile agricole situate în extravilan, în suprafață de maximum 50 ha,,

Având în vedere cele arătate mai sus, precum și proiectul de hotărâre supunem analizei proiectul de hotărâre inițiat de primarul comunei.

Secretar general

Cosmina Blănaru

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'Cosmina Blănaru', written in a cursive style.